

1. Organizatorem konkursu jest Rentoom Apartamenty sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu (87-100) przy ul. Szymańskiego 1B (NIP: 879-27-27-407, nr KRS: 0000871532), adres e-mail: info@rentoom.pl, zwana dalej „**Rentoom Apartamenty**”.
2. Zadanie konkursowe polega na opublikowaniu fotografii będącej wspomnieniem z wakacji na profilu Rentoom Apartamenty na portalu facebook znajdującym się pod adresem: <https://www.facebook.com/Rentoompl-103929387704629> pod specjalnie utworzonym w tym celu postem konkursowym.
3. Praca konkursowa nie może zawierać treści i sugestii sprzecznych z prawem, faszystowskich, komunistycznych lub propagujących inny ustrój totalitarny, rasistowskich, pornograficznych, propagujących przemoc, wzywających do nienawiści, zwłaszcza na tle narodowym, etnicznym, rasowym, wyznaniowym lub ze względu na bezwyznaniowość, treści uznanych powszechnie za naganne moralnie, naruszających dobra osobiste, prawa własności intelektualnej, w tym w szczególności prawa autorskie, zawierających dane osobowe, znaki towarowe, treści wulgarnych lub odnoszących się do polityki.
4. Zgłoszona praca konkursowa musi być autorstwa uczestnika konkursu. Zgłoszenie pracy konkursowej jest równoznaczne z oświadczeniem uczestnika, że:
  - przysługuje mu pełnia autorskich praw osobistych i majątkowych do zgłoszonej pracy konkursowej i prawa te nie są w żaden sposób ograniczone ani obciążone,
  - zgłoszona praca konkursowa nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich, w tym praw autorskich i dóbr osobistych,
  - zgłoszona praca konkursowa nie była wcześniej publikowana ani zgłoszona w żadnym innym konkursie
  - osoby, których wizerunki zostały utrwalone w pracy konkursowej, udzieliły zgody na nieodpłatne rozpowszechnianie ich wizerunków w zakresie objętym niniejszym regulaminem, w tym na stronach internetowych Rentoom Apartamenty, oraz w celach reklamowych, promocyjnych i komercyjnych, a także w zakresie objętym licencją, zgodami, zezwoleniami i upoważnieniami, o których mowa w postanowieniach punktów 17 i 20 niniejszego regulaminu.
5. Poprzez zgłoszenie pracy konkursowej uczestnik przyjmuje na siebie odpowiedzialność i zobowiązuje się do pokrycia wszelkich roszczeń osób trzecich zgłoszonych wobec Rentoom Apartamenty w związku z korzystaniem z pracy konkursowej na zasadach i w zakresie objętym regulaminem.
6. Poprzez przesłanie zgłoszenia konkursowego uczestnik konkursu wyraża zgodę na udział w konkursie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie oraz zobowiązuje się przestrzegać jego postanowień.
7. Warunkiem uczestnictwa w konkursie jest polubienie profilu Rentoom Apartamenty na portalu społecznościowym Facebook, który znajduje się pod adresem: <https://www.facebook.com/Rentoompl-103929387704629>
8. W konkursie mogą wziąć udział wyłącznie osoby dorosłe, które ukończyły 18 lat. Osoba niespełniająca powyższego wymogu może wziąć udział w konkursie pod warunkiem, że w przypadku przyznania jej nagrody odstąpi ona tę nagrodę innej osobie spełniającej warunki udziału w konkursie.
9. W konkursie nie mogą brać udziału pracownicy i przedstawiciele Rentoom Apartamenty lub podmiotów powiązanych kapitałowo z Rentoom Apartamenty, lub świadczących usługi na rzecz Rentoom Apartamenty. W konkursie nie mogą brać udziału również członkowie rodzin osób wymienionych w zdaniu pierwszym, przez co należy rozumieć: małżonków, wstępnych, zstępnych, rodzeństwo, powinowatych w tej samej linii lub stopniu, osoby pozostające w stosunku przysposobienia oraz ich małżonków, a także osoby pozostające we wspólnym pożyciu.

10. Osoba niepełnoletnia może wziąć udział w konkursie wyłącznie za zgodą jej rodzica lub innego opiekuna prawnego i po zapoznaniu się przez nich z niniejszym regulaminem. Rentoom Apartamenty może w każdym czasie zażądać od rodzica lub opiekuna prawnego niepełnoletniego uczestnika konkursu potwierdzenia zgody na udział jego dziecka lub podopiecznego w konkursie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie – w szczególności poprzez pisemne oświadczenie na egzemplarzu niniejszego regulaminu.
11. Uczestnikami konkursu są osoby, które w terminie od 25-11-2022 do 02-12-2022 roku opublikują pracę konkursową na profilu Rentoom Apartamenty na portalu facebook pod postem konkursowym, który pojawi się w piątek 25-11-2022.
12. Uczestnik ma prawo zатуłować pracę konkursową.
13. Uczestnik może zgłosić jedną pracę konkursową.
14. Do zgłoszenia pracy konkursowej niezbędne jest urządzenie mające dostęp do sieci Internet, prawidłowo skonfigurowana, aktualna wersja przeglądarki internetowej oraz aktywne konto na portalu Facebook. Uczestnik ponosi wszelkie koszty związane z zapewnieniem warunków technicznych koniecznych do zgłoszenia pracy konkursowej.
15. Rentoom Apartamenty nie ponosi odpowiedzialności za działania operatorów telekomunikacyjnych lub podmiotów świadczących usługi dostępu do sieci Internet.
16. Z chwilą zgłoszenia pracy konkursowej uczestnik udziela Rentoom Apartamenty licencji na korzystanie z tej pracy zarówno w całości, jak i w części, bez jakichkolwiek ograniczeń terytorialnych, na okres 25 lat na wszelkich polach eksploatacji znanych w chwili udzielenia licencji, w szczególności wskazanych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994 roku o prawie autorskim i prawach pokrewnych, w tym zwłaszcza prawa do:
  - utrwalania i zwielokrotniania dowolnymi technikami, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, techniką cyfrową, w nieograniczonej ilości egzemplarzy i na wszelkiego rodzaju nośnikach;
  - obrotu egzemplarzami pracy konkursowej oraz nośnikami, na których ją utrwalono, w tym użyczenia lub najmu;
  - rozpowszechniania pracy konkursowej w inny sposób, niż wskazany powyżej, w szczególności publicznego wystawienia lub wyświetlenia, a także publicznego udostępnienia pracy konkursowej w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niej dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym zwłaszcza na stronach internetowych Rentoom Apartamenty i podmiotów z nim powiązanych;
  - zwielokrotniania i rozpowszechniania w celach reklamowych, promocyjnych, marketingowych i komercyjnych;
  - kompilacji z innymi pracami konkursowymi, w tym w celu ich wydania i sprzedaży w formie albumu;
  - opracowywania pracy konkursowej lub jej dowolnej części oraz dokonywania wszelkiego rodzaju zmian, adaptacji, modyfikacji, uzupełnień pracy konkursowej lub jej części i rozporządzania takimi opracowaniami, zmianami, adaptacjami, modyfikacjami, lub uzupełnieniami na wszelkich polach eksploatacji znanych w dniu zgłoszenia pracy konkursowej, w tym w szczególności określonych w niniejszym punkcie.
17. Licencja, o której mowa w punkcie 16 powyżej, ma charakter licencji niewyłącznej. Rentoom Apartamenty przysługuje prawo udzielania sublicencji.
18. Licencja, o której mowa w punkcie 16 powyżej, ma charakter nieodpłatny.
19. Wraz z licencją i na zasadach w niej określonych uczestnik udziela Rentoom Apartamenty nieodpłatnego upoważnienia, z prawem do udzielania dalszych upoważnień, do wykonywania autorskich praw osobistych względem zgłoszonej pracy konkursowej lub jej opracowań, w szczególności decydowania o pierwszym udostępnieniu publiczności, sposobie i terminie

wykorzystania i udostępnienia publiczności, wprowadzania wszelkiego rodzaju zmian i uzupełnień, rozpowszechniania anonimowo i sprawowania nadzoru nad sposobem korzystania, a ponadto uczestnik zobowiązuje się do niewykonywania swoich autorskich praw osobistych do pracy konkursowej w sposób naruszający interesy Rentoom Apartamenty.

20. Spośród zgłoszonych prac konkursowych Rentoom Apartamenty wyłoni zwycięską pracę na podstawie liczby reakcji użytkowników portalu Facebook pod daną pracą konkursową. Trzy prace z największą liczbą reakcji (Lubię To!, Super, Trzymaj Się, Ha ha, Wow, Przykro Mi, Wrr) biorą udział w finale a Rentoom Apartamenty wybierze spośród tych trzech prac jedną zwycięską.
21. Wszyscy uczestnicy konkursu zostaną powiadomieni o jego wynikach w terminie do 05-12-2022, za pośrednictwem profilu Rentoom Apartamenty na portalu Facebook, który znajduje się pod adresem <https://www.facebook.com/Rentoompl-103929387704629>.
22. Nagrodą dla autora zwycięskiej pracy będzie do wyboru: zestaw pierniczków z lokalnej manufaktury (o rodzaju pierników będzie decydowała aktualna dostępność produktów) lub voucher do wykorzystania w czasie rezerwacji apartamentu za pośrednictwem Rentoom. Wartość nagrody wynosi 150 zł.
23. W przypadku wyboru vouchera nagroda może być wykorzystana wyłącznie w okresie od 09-12-2022 do 30-01-2022. W celu wykorzystania nagrody uczestnik zobowiązany jest postępować zgodnie z zaleceniami organizacyjnymi Rentoom Apartamenty. Bon nie może zostać zrealizowany w święta bożego narodzenia, sylwestra, święto trzech króli. W przypadku wyboru zestawu pierniczków nagroda zostanie wysłana w terminie 14 dni roboczych od ogłoszenia wyników. W przypadku braku chęci lub możliwości wykorzystania nagrody, w tym z powodu niedostosowania się do poleceń organizacyjnych Rentoom Apartamenty, nagroda przepada. Nagroda nie podlega wymianie na nagrodę pieniężną lub innego rodzaju ani nie może być wykorzystana w okresie innym niż wskazany w punkcie 23 powyżej.
24. W przypadku, gdy wartość nagrody przekracza kwotę wolną od podatku od wygranych, nagrodzony uczestnik zobowiązany jest do uregulowania podatku od wygranej.
25. Zwycięzca konkursu przenosi nieodpłatnie na Rentoom Apartamenty autorskie prawa majątkowe do nagrodzonej pracy konkursowej na wszystkich polach eksploatacji określonych w punkcie 16, wraz z prawem do wykonywania oraz zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, oraz przenosi nieodpłatnie na Rentoom Apartamenty własność oryginału pracy konkursowej.
26. Rentoom Apartamenty zastrzega sobie prawo wykluczenia z udziału w konkursie:
  - uczestnika, który nie spełnia warunków określonych w punktach 7 - 11;
  - uczestnika niepełnoletniego, którego rodzic lub inny opiekun prawny nie potwierdził swojej zgody na udział jego dziecka lub podopiecznego w konkursie na zasadach określonych w niniejszym regulaminie;
  - uczestnika, który odmówił spełnienia warunków określonych w punkcie 22;
  - uczestnika, którego praca konkursowa została stworzona lub zgłoszona w sposób bezprawny lub zawiera wady prawne;
  - uczestnika, który w sposób nieuczciwy usiłował wpłynąć na wyniki konkursu.
27. Uczestnik może złożyć reklamację dotyczącą przebiegu konkursu za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [info@rentoom.pl](mailto:info@rentoom.pl) lub listem poleconym na adres: Rentoom Apartamenty sp. z o.o., ul. Szymańskiego 1B, 87-100 Toruń.
28. Reklamacja powinna określać zastrzeżenia uczestnika, rodzaj żądania oraz dane umożliwiające Rentoom Apartamenty kontakt z uczestnikiem. Organizator może wezwać Uczestnika do uzupełnienia braków reklamacji.

29. O ile obowiązujące przepisy prawa nie stanowią inaczej, reklamacje będą rozpatrywane przez Rentoom Apartamenty w terminie 14 dni od dnia ich otrzymania, a w przypadku konieczności uzupełnienia reklamacji stosownie do żądania Rentoom Apartamenty – od dnia doręczenia Rentoom Apartamenty uzupełnionej reklamacji.
30. Każdy uczestnik ma możliwość skorzystania z pozasądowych sposobów rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń, w tym m.in. zwrócenia się do powiatowego (miejskiego) rzecznika praw konsumenta lub organizacji społecznej, do której statutowych zadań należy ochrona konsumentów i ich praw. Szczegółowe informacje dotyczące możliwości skorzystania przez uczestnika z pozasądowych sposobów rozpatrywania reklamacji i dochodzenia roszczeń oraz zasady dostępu do tych procedur dostępne są na stronie internetowej Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów pod adresem:  
[https://www.uokik.gov.pl/pozasadowe\\_rozwiazywanie\\_sporow\\_konsumentckich.php](https://www.uokik.gov.pl/pozasadowe_rozwiazywanie_sporow_konsumentckich.php)  
oraz <https://polubowne.uokik.gov.pl/>.
31. Uczestnikowi przysługuje prawo odstąpienia od uczestnictwa w konkursie, bez podawania przyczyn i bez ponoszenia kosztów, w terminie 14 dni od zgłoszenia pracy konkursowej albo do czasu ogłoszenia wyników konkursu – w zależności od tego, który z tych terminów upływa później.
32. Do czasu ogłoszenia wyników konkursu uczestnik może odstąpić od udziału w konkursie usuwając swoją pracę konkursową z komentarza pod postem konkursowym. Po ogłoszeniu wyników konkursu, w celu odstąpienia od uczestnictwa w konkursie, uczestnik (lub, w przypadku uczestnika niepełnoletniego, jego rodzic lub inny opiekun prawny) składa Rentoom Apartamenty oświadczenie o odstąpieniu od uczestnictwa w konkursie, np. o treści „rezygnuję z udziału w konkursie” lub dowolnej równoznacznej – za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail: [info@rentoom.pl](mailto:info@rentoom.pl) lub listem poleconym na adres: Rentoom Apartamenty sp. z o.o., ul. Szymańskiego 1B, 87-100 Toruń. W przypadku oświadczenia składanego listem poleconym, za datę jego złożenia uważa się datę nadania listu.
33. Prawo nieodpłatnego odstąpienia od uczestnictwa w konkursie nie przysługuje zwycięzcy konkursu po wykorzystaniu przez niego nagrody, o której mowa w punkcie 23.
34. Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólnego rozporządzenia o ochronie danych), zwanego dalej „RODO”, Rentoom Apartamenty informuje, że jest administratorem danych osobowych uczestników konkursu.
35. Rentoom Apartamenty przetwarza dane osobowe uczestników konkursu w celu i w zakresie niezbędnym dla zorganizowania konkursu, zgodnie z zasadami określonymi w niniejszym regulaminie, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
36. Rentoom Apartamenty może również przetwarzać dane osobowe uczestników konkursu:
- w celu wypełnienia obowiązków prawnych w zakresie rachunkowości lub podatków, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO;
  - w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń w postępowaniu sądowym, administracyjnym lub też innym postępowaniu pozasądowym, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO;
  - w celu zapewnienia bezpieczeństwa sieci i informacji, w tym integralności kopii zapasowych (awaryjnych, bezpieczeństwa) sporządzanych i przechowywanych celem zagwarantowania ciągłego i niezakłóconego prowadzenia działalności Rentoom Apartamenty, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO;

- w innym celu, jeżeli Rentoom Apartamenty otrzyma od osoby, której dane dotyczą, dobrowolną, konkretną, świadomą i jednoznaczną zgodę na przetwarzanie jej danych osobowych w takim innym celu, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO.
37. Podanie danych osobowych wymaganych zgodnie z niniejszym regulaminem nie jest obowiązkiem ustawowym, ale może być niezbędne dla wzięcia udziału w konkursie.
  38. Rentoom Apartamenty może przekazywać dane osobowe uczestników konkursu niżej wymienionym podmiotom:
    - pracownikom i współpracownikom Rentoom Apartamenty, którzy muszą mieć dostęp do tych danych, aby móc wykonywać obowiązki ustawowe i zobowiązania umowne lub realizować prawnie uzasadnione interesy Rentoom Apartamenty;
    - podmiotom świadczącym na rzecz Rentoom Apartamenty usługi informatyczne oraz obsługującym systemy teleinformatyczne Rentoom Apartamenty lub udostępniającym Rentoom Apartamenty narzędzia teleinformatyczne, platformy informatyczne, miejsca na serwerach lub stronach internetowych;
    - podmiotom świadczącym na rzecz Rentoom Apartamenty usługi doręczania przesyłek lub transmisji danych;
    - podmiotom świadczącym na rzecz Rentoom Apartamenty usługi księgowe, doradcze, konsultacyjne, audytowe lub pomoc prawną, podatkową albo rachunkową;
    - bankom – w celu dokonywania rozliczeń;
    - właściwemu urzędowi skarbowemu oraz innym organom i instytucjom, którym na podstawie stosownych przepisów Rentoom Apartamenty ma prawo lub obowiązek ujawnienia określonych informacji lub dokumentów zawierających dane osobowe.
  39. Z zastrzeżeniem punktów 41 - 44 poniżej, Rentoom Apartamenty będzie przechowywać dane osobowe przez czas niezbędny dla wykonania wszelkich czynności określonych w regulaminie konkursu, w tym wypełnienia zobowiązań Rentoom Apartamenty wynikających z regulaminu konkursu.
  40. Dane osobowe przetwarzane w celu wypełnienia obowiązków prawnych w zakresie rachunkowości lub podatków będą przechowywane przez okres wynikający z właściwych przepisów o rachunkowości oraz podatkowych, tj.:
    - dane osobowe zawarte w dowodach księgowych dotyczących roszczeń dochodzonych w postępowaniu cywilnym lub objętych postępowaniem karnym albo podatkowym – przez okres 5 lat od początku roku następującego po roku obrotowym, w którym postępowania takie zostały ostatecznie zakończone lub przedawnione;
    - dane osobowe nieprzetwarzane w ww. celach, a zawarte w dokumentach związanych z poborem podatków, księgach podatkowych oraz dokumentach związanych z ich prowadzeniem – do chwili przedawnienia zobowiązania podatkowego (tj. co do zasady przez okres 5 lat licząc od końca roku kalendarzowego, w którym upłynął termin płatności podatku);
    - dane osobowe nieprzetwarzane w ww. celach, a zawarte w pozostałych księgach i dokumentach spółki – przez okres wynikający z przepisów szczegółowych ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości.
  41. Wszelkie dane osobowe przetwarzane w celu ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń w postępowaniu sądowym, administracyjnym lub też innym postępowaniu pozasądowym mogą być przechowywane przez Rentoom Apartamenty do czasu przedawnienia tych roszczeń.
  42. Wszelkie dane osobowe przetwarzane w celu zapewnienia bezpieczeństwa sieci i informacji, w tym integralności kopii zapasowych (awaryjnych, bezpieczeństwa) sporządzanych i przechowywanych celem zagwarantowania ciągłego i niezakłóconego prowadzenia działalności Rentoom Apartamenty, mogą być przechowywane przez Rentoom Apartamenty tak długo, jak długo istnieje uzasadniona potrzeba przechowywania takich kopii.

43. Wszelkie dane osobowe przetwarzane wyłącznie na podstawie zgody osoby, której dane dotyczą, będą przechowywane nie dłużej niż do chwili wycofania takiej zgody, z zastrzeżeniem punktów 42 i 43 powyżej.
44. Każdej osobie, której dane osobowe są przetwarzane przez Rentoom Apartamenty, przysługują następujące prawa:
- prawo dostępu do danych osobowych jej dotyczących;
  - prawo żądania sprostowania danych osobowych jej dotyczących;
  - prawo żądania usunięcia danych osobowych jej dotyczących;
  - prawo żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych jej dotyczących;
  - prawo żądania przeniesienia danych osobowych jej dotyczących;
  - prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (szczegółowe informacje oraz instrukcje dotyczące skargi dostępne są na witrynie internetowej [uodo.gov.pl](http://uodo.gov.pl));
  - prawo cofnięcia w każdym momencie, bez podawania przyczyny, każdej zgody na przetwarzanie danych jej dotyczących, co jednak pozostaje bez wpływu na przetwarzanie, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
  - prawo do sprzeciwu wobec przetwarzania przez Rentoom Apartamenty danych osobowych jej dotyczących do celów wynikających z tzw. prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Rentoom Apartamenty (tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. f RODO) – z przyczyn związanych ze szczególną sytuacją tej osoby.
45. W celu realizacji praw, o których mowa w punkcie 45 powyżej, a także w każdej innej sprawie dotyczącej przetwarzania przez Rentoom Apartamenty danych osobowych można skontaktować się z administratorem danych osobowych:
- listownie, na adres: Rentoom Apartamenty sp. z o.o., ul. Szymańskiego 1B, 87-100 Toruń;
  - za pośrednictwem poczty elektronicznej, na adres: [info@rentoom.pl](mailto:info@rentoom.pl).